

HYRĪ

AV. HIPÓLITO YRIGOYEN N° 420
NUEVA CÓRDOBA

ARMONÍA EN LA CIUDAD

EN EL PUNTO MÁS IMPORTANTE DE LA CIUDAD,
UNA LÍNEA CONECTA EL MOVIMIENTO A LA CALMA.
BIENVENIDO A UN NUEVO EQUILIBRIO.
HYRI ES UN PAISAJE DINÁMICO PARA UNA VIDA SIN LÍMITES.

Hyrī es un edificio inconfundible, ubicado en la zona de mayor categoría de la ciudad. Sus departamentos cuentan con un diseño que maximiza el espacio, combinando la entrada de luz natural y la contemplación del paisaje.

Por ésta y otras razones, Hyrī es la elección definitiva para quienes buscan equilibrar la calma y la energía de la vida en la ciudad.

EDIFICIO



Respetando el patrimonio de la zona, Hyrī se destaca por un diseño emblemático que eleva el valor visual del entorno.

Su morfología compacta y contemporánea, con dos ascensores y fachada lateral de hormigón, organiza espacios flexibles alrededor de una escalera de ladrillo de vidrio que funciona como un cautivador foco de luz central.

ARQUITECTURA



Hyrī ofrece 3 tipologías que se adaptan a distintos gustos y necesidades.

La tipología Yrigoyen cuenta con dos dormitorios. La tipología Buenos Aires presenta, por su parte, un dormitorio al que se suma un ambiente personalizable. Esta expansión del estar crea una sensación de amplitud, permitiendo que cada rincón del departamento se convierta en un lugar para relajarse y disfrutar.



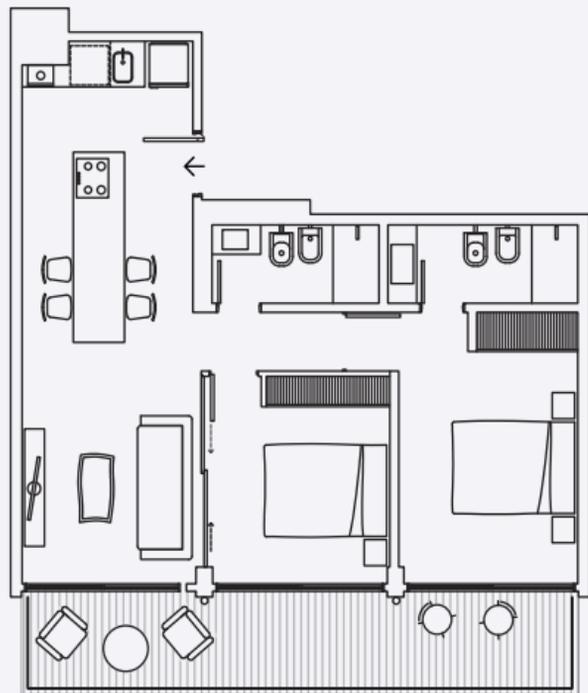
AL INGRESAR A ESTOS AMPLIOS ESPACIOS, ES POSIBLE
CONECTAR DE INMEDIATO CON SU FLUIDEZ Y
EQUILIBRIO ESPACIAL.

/ TIPOLOGÍA YRIGOYEN /

DEPARTAMENTO YRIGOYEN

SUP. PROPIA: 67.00 M²

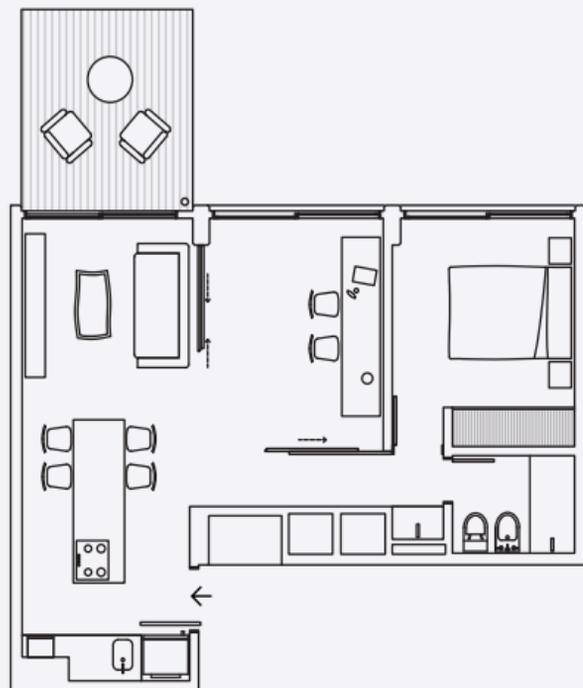
SUP. TOTAL: 95.70 M²



DEPARTAMENTO BUENOS AIRES

SUP. PROPIA: 54.00 M²

SUP. TOTAL: 82.30 M²

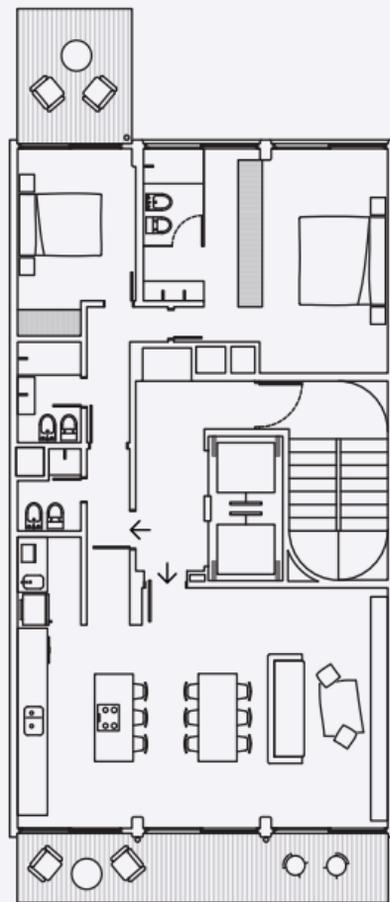


DEPARTAMENTO PISO COMPLETO

SUP. PROPIA: 121.65 M²

SUP. TOTAL: 179.10 M²

TIPOLOGÍAS







/VISTA PENTHOUSE/

Estos espacios han sido cuidadosamente diseñados para maximizar la relación con el entorno y disfrutar la vista panorámica. Con una materialidad que combina la textura del hormigón y la luminosidad de un entorno sin detalles superfluos, los departamentos de Hyrī facilitan un estilo de vida de incomparable calidad.

/PISO/ PORCELANATO SÍMIL CEMENTO

/ABERTURAS/ DE ALUMINIO PISO-TECHO DVH. COLOR ALUMINIO ANODIZADO.

/ABERTURAS/ INTERIORES PISO-TECHO. PUERTAS DE MADERA COLOR BLANCO.

/CIELORASO/ HORMIGÓN VISTO.

/COCINA/ PIEDRA GRANITO / BAJO MESADA MELAMINA

/BAÑOS/ REVESTIMIENTO MURO BAÑOS PISO A TECHO.



/LOCAL EN PLANTA BAJA/

INGRESO

Los amenities del edificio se concentran en el rooftop: un espacio exclusivo, equipado con asador y un cuidado diseño paisajístico. Contemplando la ciudad desde un entorno relajado, memorable y distinguido, Hyrī te invita a disfrutar de un estilo de vida único.





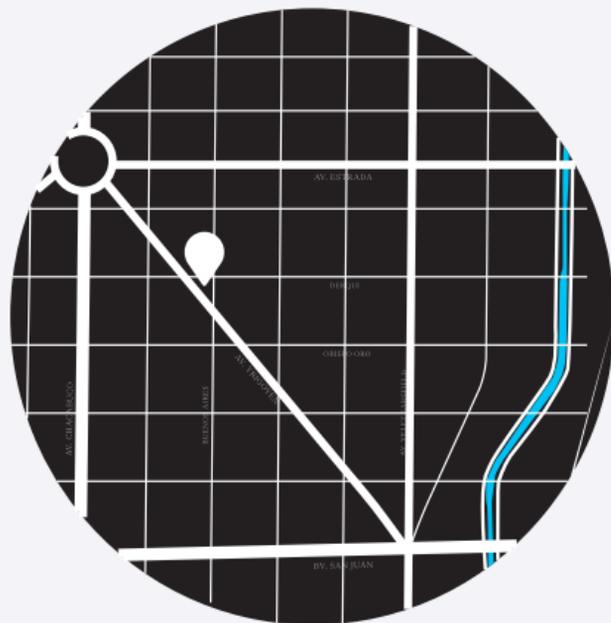
/ ROOFTOP PRIVADO /

ROOFTOP

13

Ubicado en la zona más emblemática de la ciudad, Hyrī brinda un paisaje inigualable con vista panorámica a Los Capuchinos, el Paseo del Buen Pastor y la Avenida Hipólito Yrigoyen, icónicos puntos de referencia de la ciudad.

Desde la avenida más representativa de Nueva Córdoba, Hyrī ofrece una acceso privilegiado al corazón de la vida de la ciudad. Desde aquí surge una conexión especial con los puntos más importantes de la zona, incluyendo amplios parques, variados museos, restaurantes de alta categoría, opciones de entretenimiento, shoppings y locales exclusivos.



AV. HIP LITO YRIGOYEN N° 420
NUEVA C RDOBA

Vivir en Hyrī es disfrutar de una ubicación privilegiada, un acceso cómodo y práctico a todo lo que necesitás. A pasos del centro de la ciudad, podés tener todo a tu alcance sin lidiar con el tráfico o la aglomeración.





ENTORNO



Por eso, Hyrī es un estilo de vida caracterizado por un equilibrio dinámico: podés sumergirte en el movimiento de la ciudad, disfrutando todo desde la comodidad de tu hogar.



ENTORNO

AV. YRIGOYEN N° 420

WWW.HYRI.COM.AR

 **VERDOLINI** GRUPO VERDOLINI

Baigorria 88 (5800)
Río Cuarto, Córdoba
verdolini.com.ar

Tel.: (0358) 462 2220
Cel.: (358) 516 1109
info@verdolini.com.ar



Las imágenes representadas
son meramente ilustrativas.
No revisten carácter contractual.